



## **PENGUMUMAN PELELANGAN**

NOMOR : 307.U.PENG/SCM/PJBS/2017

TENTANG

### **PEKERJAAN JASA PEMBERSIHAN AREA UNIT 1 & 2 DAN COMMON PLTU AIR ANYIR BANGKA**

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT Pembangkitan Jawa Bali Services akan melaksanakan Pelelangan Pekerjaan Jasa Pembersihan Area Unit 1 & 2 dan Common PLTU Air Anyir Bangka, dengan persyaratan sebagai berikut :

#### **1 Persyaratan Peserta Lelang :**

Persyaratan Penyedia Barang/Jasa yang dapat mengikuti Pelelangan ini sebagai berikut :

- a. Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) di bidang Penyedia Tenaga Kerja/ Outsourcing/ sejenis yang masih berlaku
- b. Penyedia Barang/Jasa tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di Lingkungan PT PJB Services dan PT PJB.

#### **2 Pelaksanaan Pengadaan**

- a. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :

Tanggal : 24 Mei 2017 s.d 31 Mei 2017

Waktu : 09.00 s.d. 15.00 WIB

Tempat : - PT PEMBANGKITAN JAWA-BALI SERVICES

Jalan Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo

- Atau melalui email [pengadaan@pjbservices.com](mailto:pengadaan@pjbservices.com)

- b. Membayar biaya dokumen dengan sebesar Rp 250.000,00 melalui transfer di Bank BRI nomor 009601001463305 atas nama PT. PJB Services. Bukti transfer atas penyetoran tersebut agar di Scan dan di Email : [umaryahya@pt.pjbservices.com](mailto:umaryahya@pt.pjbservices.com) cc: [andon@pjbservices.com](mailto:andon@pjbservices.com) dan [pengadaan@pjbservices.com](mailto:pengadaan@pjbservices.com)
- c. Dokumen Pengadaan dapat diambil atau dapat di *email* dalam bentuk *soft copy*.

#### **3 Spesifikasi Pekerjaan**

Sesuai daftar terlampir

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Sidoarjo, 22 Mei 2017

**Tim Pengadaan Barang/ Jasa PT. PJB Services**

#### **Catatan :**

Peserta yang mendaftar diharapkan membawa flashdisk apabila membutuhkan softcopy dokumen



Lampiran Pengumuman	:	307.U.PENG/SCM/PJBS/2017
Tanggal	:	22 Mei 2017

### SPESIFIKASI PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN

NO	RINCIAN	JUMLAH	SATUAN	PERIODE	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	
	<b>PEKERJAAN JASA PEMBERSIHAN AREA UNIT 1 &amp; 2 DAN COMMON PLTU AIR ANYIR BANGKA</b>						
i	Koordinator	1	Orang	12			
ii	CS Daytime	47	Orang	12			
iii	CS Shifttime	12	Orang	12			
iv	Tunjangan Hari Raya (THR)	1	Lot	1			
<i>Terbilang :</i>							
						<b>TOTAL</b>	-
						<b>PPN 10%</b>	-
						<b>JUMLAH TOTAL SELAMA 12 (DUA BELAS) BULAN</b>	-

NO	RINCIAN	KOORDINATOR	CS DAYTIME	CS SHIFTTIME
<b>A</b>	<b>Gaji Pegawai/ Upah Pokok</b>			
	Tunjangan Koordinator		-	-
	Premi Shift	-	-	
	Uang Makan			
	Extrafooding			
	BPJS Kesehatan			
	BPJS Ketenagakerjaan			
	a. Jaminan Kematian (JK)			
	b. Jaminan Kecelakaan Kerja (JKK)			
	c. Jaminan Hari Tua (JHT)			
	d. Jaminan Pensiun			
	Seragam dan APD			
	Peralatan/material untuk pembersih/consumable			
	Resiko, Overheat, dan Keuntungan (Manajemen Fee)			
	<b>JUMLAH</b>			
	<b>PPN 10%</b>			
	<b>JUMLAH PER ORANG</b>			
	<b>JUMLAH ORANG</b>	<b>1</b>	<b>47</b>	<b>12</b>
	<b>JUMLAH TOTAL PER BULAN</b>			
	<b>PERIODE</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
	<b>JUMLAH TOTAL SETAHUN</b>			
<b>B</b>	<b>Rincian Tahunan untuk 60 (Enam Puluh) Orang</b>			
	a. Tunjangan Hari Raya (THR)			
	b. Manajemen Fee (%)			
	<b>TOTAL</b>			
	<b>PPN (10%)</b>			
	<b>JUMLAH TOTAL</b>			
	<b>JUMLAH TOTALA + B</b>			
	<b>PEMBULATAN</b>			

**PT PJB SERVICES**

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo 61253  
 Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360  
 e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

**TOTAL SOLUTION**  
FOR POWER GENERATION





NO	URAIAN	Jumlah	Harga Satuan	Total 1 bulan	Total 12 Bulan
<b>A</b>	<b>Peralatan Utama (Kebutuhan 12 Bulan)</b>				
1	Sewa Mobil Pick Up (Tahun Perakitan 2016 & Include Bbm)	1 Unit			
2	Mesin Vacuum	2 unit			
3	Mesin Tebas Rumput	2 unit			
4	Tangga Aluminium 2M	2 unit			
5	Artco	4 Unit			
6	Window Squeegee	6 set			
7	Wet Mop Set	12 set			
8	Lobby Duster	2 Unit			
	<b>Total Peralatan Utama</b>				
<b>B</b>	<b>Peralatan bantu 1 (Kebutuhan 12 Bulan)</b>				
1	Pisau Mesin Tebas Rumput	4 Set			
2	Batu Canai ( Pengasah pisau)	4 Set			
3	Ban artco	8 Set			
4	Sekop pasir / Besi	12 Set			
5	Cangkul	4 set			
6	Congkelan Gulma	15 PCS			
7	Garpu Kebun Kecil	15 PCS			
8	Gergaji	2 Unit			
9	Semprotan Hama	2 Unit			
10	Tali Senar Potong Rumput	15 Roll			
11	Sendok Semen	4 set			
12	Penggaruk Rumput besi	4 Set			
13	Penggaruk Rumput Plastik	8 Set			
14	Sapu Sawang, lidi , ljuk	12 set			
15	Sikat Tangkai panjang	4 set			
16	Karet Refill Window Squeegee	12 set			
17	Sikat Kloset Bulat	4 set			
18	Ember Plastik	32 buah			
19	Kain Lobby Duster (refill)	4 Set			
20	Safety Gasses	8 Set			
	<b>Total Peralatan bantu 1</b>				
<b>C</b>	<b>Peralatan bantu 2 (Kebutuhan 12 Bulan)</b>				
1	Pisau Dempul	24 Set			
2	Kuas 4"	12 Set			
3	Kanebo	36 Set			
4	Masker Plastik	80 Set			
5	Sarung tangan karet	60 Pasang			
6	Sarung tangan kain	60 Pasang			
7	Sprayer Gun / Semprotan	12 Set			
	<b>Total Peralatan bantu 2</b>				
<b>C</b>	<b>Peralatan, Consumable Chemical, Operasional &amp; Gardening ( Kebutuhan 1 bulan )</b>				
1	Karung plastik	400Pcs			
2	Kantong Plastik 100 x 120	60kg			
3	Kantong Bak sampah 30x60	30 kg			
4	Bensin (mesin tebas)	60 Liter			
5	Bensin (Mobil Pick Up)	186 Liter			
6	Tissue Roll	140 Roll			
7	Tissue Kotak	20 Kotak			
8	Wet Mop refill	12 Pcs			
9	Serbet / kain lap	48 Lembar			
10	masker Tissue	1200 Pcs			
11	Floor Cleaner (So Klin)	10 Pcs			
12	Karbol Wangi (supersol)	10 Pcs			
13	Porclein Cleaner (vixal)	2 Ken			
14	Detergent	10 Pcs			
15	Glass Cleaner	2 Ken			
16	Mama Lemon	6 Pcs			
17	Handsoap	8 Liter			
18	Stainless Polisher	4 Botol			
19	Furniture Polish	4 Botol			
20	Air fresher (Bayfresh)	4 Kaleng			
21	Pengharum AC	12 buah			
22	Kamper (Pewangi Toilet)	16 Buah			
23	Pupuk Kompos Kering	60 SACKS			
24	Pupuk Npk Mutiara	60 Kg			
25	Round Up	24 Botol			
	<b>Total Peralatan &amp; Consumable Chemical</b>				
	<b>TOTAL A+B+C</b>			Rp -	Rp -

**PT PJB SERVICES**

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo 61253  
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360  
e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

**TOTAL SOLUTION**  
FOR POWER GENERATION