



PENGUMUMAN PELELANGAN UMUM

NOMOR : 469.PENG/SCM/PJBS/2018

TENTANG

PENGADAAN JASA BORONGAN CLEANING SERVICE PLTU KETAPANG

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT Pembangkitan Jawa Bali Services akan melaksanakan Pelelangan Pengadaan Jasa Borongan Cleaning Service PLTU Ketapang dengan persyaratan sebagai berikut :

1 Persyaratan Peserta Lelang :

Persyaratan Penyedia Barang/Jasa yang dapat mengikuti Pelelangan ini sebagai berikut :

- a. Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) yang masih berlaku,
Sub bidang : Penyedia Tenaga Kerja/ Outsourcing/ sejenis
- b. Penyedia Jasa yang diundang adalah Perusahaan yang mempunyai pengalaman dan dianggap mampu untuk melaksanakan Jasa Borongan Pembersihan dan sejenisnya.
- c. Mempunyai Sertifikat Terdaftar dalam BPJS Ketengakerjaan dan Kesehatan,
- d. Mempunyai kekayaan bersih sampai dengan Rp 600,000,000.00,
- e. Penyedia Barang/Jasa tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di lingkungan PT PJBS.

2 Pelaksanaan Pengadaan

- a. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :
Hari/Tanggal : 01 s/d 07 Agustus 2018
Waktu : Pukul 08.00 WIB s/d 14.00 WIB
Tempat : - PT PEMBANGKITAN JAWA BALI SERVICES
Jl. Raya Bandara Juanda No. 17
Sidoarjo
- Atau melalui email pengadaan@pjbservices.com
- b. Membayar biaya dokumen dengan sebesar Rp 250.000,00
Pembayaran dilakukan dengan pemindahbukuan/transfer melalui rekening sebagai berikut :
Bank : BRI
Nomor : 009601001463305
Atas nama : PT. PJB Services
Bukti transfer atas penyeteroran tersebut agar di Scan dan di Email :
windy.nurwanda@gmail.com cc nanikusni@gmail.com dan
pengadaan@pjbservices.com dengan diberi subyek : **BUKTI TRANSFER PENGADAAN JASA BORONGAN CLEANING SERVICE PLTU KETAPANG No. 469.PENG/SCM/PJBS/2018.**
- c. Dokumen Pengadaan dapat diemail atau diambil dalam bentuk *soft copy*.

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo 61253
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360
e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

TOTAL SOLUTION
FOR POWER GENERATION



3 Spesifikasi Pekerjaan

Sesuai daftar terlampir

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Sidoarjo, 31 Juli 2018

Tim Pengadaan Barang/ Jasa PT. PJB Services

Catatan :

Peserta yang mendaftar diharapkan membawa flashdisk apabila membutuhkan softcopy dokumen

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo 61253
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360
e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

TOTAL SOLUTION
FOR POWER GENERATION



Lampiran Pengumuman	:	469.PENG/SCM/PJBS/2018
Tanggal	:	31 Juli 2018

SPESIFIKASI PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN

NO	RINCIAN	JUMLAH	SATUAN	PERIODE	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	Pengadaan Jasa Borongan Cleaning Service PLTU Ketapang					
1	Koordinator CS	1	Orang	12 bulan		
2	CS Daytime	19	Orang	12 bulan		
3	Tunjangan Hari Raya (THR)	1	Lot			
<i>Terbilang :</i>					TOTAL	
					PPN 10%	
					JUMLAH TOTAL	

Catatan :

1. Lembur bersifat Reimbursable maksimal 60 jam/orang/bulan
2. Harga Penawaran telah mengakomodir Perubahan Kenaikan UMK/UMP tahun 2019 dan komponen lainnya
3. Realisasi piket akan dibayarkan setiap bulan sesuai realisasi maksimal 10 orang pada hari sabtu & minggu.

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo 61253
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360
e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

TOTAL SOLUTION
FOR POWER GENERATION



NO	RINCIAN	KOORDINATOR CS	CS DAYTIME
A	Gaji Pegawai/ UMK		
1	Insentif		-
2	Tunjangan Uang Makan (22 hari)	-	-
3	Extrafooding (berupa air mineral + susu + biskuit)		
4	BPJS Kesehatan (4% UMK)		
5	BPJS Ketenagakerjaan		
	a. Jaminan Kematian (0,30 % UMK)		
	b. Jaminan Kecelakaan Kerja (0,24 % UMK)		
	c. Jaminan Hari Tua (3,70 % UMK)		
	d. Jaminan Pensiun (2 % UMK)		
6	Seragam dan APD		
	a. Seragam (2 Potong)		
	b. Safety Helm		
	c. Safety Shoes		
	d. Ear Muf		
7	Peralatan/material untuk pembersih/consumable tiap personil		
8	Resiko dan Overheat		
	JUMLAH	-	-
	PPN 10%	-	-
	JUMLAH PER ORANG	-	-
	JUMLAH ORANG	1	19
	JUMLAH TOTAL PER BULAN	-	-
	PERIODE	12	12
	JUMLAH TOTAL SETAHUN	-	-
B	Rincian Tahunan untuk 20 (Dua Puluh) Orang		
	Tunjangan Hari Raya (THR)		
	TOTAL		
	PPN (10%)		
	JUMLAH TOTAL		
	JUMLAH TOTAL A + B		
	TOTAL		

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo 61253
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360
e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

TOTAL SOLUTION
FOR POWER GENERATION



No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total 1 bulan	Total 12 Bulan
	Cleaning Service					
A	Peralatan Utama (Kebutuhan 12 Bulan)					
1	Mesin Vacuum	1	Unit			
2	Mesin Tebas Rumput	1	Unit			
3	Tangga Aluminium 2 M	1	Unit			
4	Artco	3	Unit			
5	Window Squeege	3	Set			
6	Wet mop set	6	Set			
7	Lobby duster	1	Unit			
	Total Peralatan Utama					
B	Peralatan Bantu (Kebutuhan 12 Bulan)					
1	Pisau mesin tebas rumput	2	Set			
2	Batu canai (pengasah pisau)	2	Set			
3	Ban artco	4	Set			
4	Sekop pasir/besi	6	Set			
5	Cangkul	2	Set			
6	Sendok Semen	2	Set			
7	Penggaruk rumput besi	2	Set			
8	Penggaruk rumput plastik	4	Set			
9	Sapu Sawang	2	Set			
10	Sikat Tangkai panjang	2	Set			
11	Karet refill window squeege	6	Set			
12	sikat kloset bulat	2	Set			
13	Ember plastik	8	Buah			
14	Kain lobby duster (refill)	2	Set			
15	Safety glasses	4	Set			
	Total Peralatan Bantu 1					
C	Peralatan bantu 2 (Kebutuhan 12 Bulan)					
1	Pisau Dempul	12	Set			
2	Kuas 4 "	6	Set			
3	Kanebo	18	Set			
4	Masker plastik	60	Set			
5	Sarung tangan karet	20	Pasang			
6	Sarung tangan kain	20	Pasang			
7	Sprayer gun /semprotan	6	Set			
	Total peralatan bantu 2					
D	Peralatan, Consumable Chemical, Operasional & Gardening (Kebutuhan 1 bulan)					
1	Karung plastik	200	Pcs			
2	Kantong Plastik 100 x 120	40	kg			
3	Kantong Bak Sampah 30 x 60	15	kg			
4	Bensin (mesin tebas)	40	liter			
5	Tissue Roll	70	Roll			
6	Tissue Kotak	10	kotak			
7	Wet Mop refill	6	Pcs			
8	Serbet / kain lap	24	Lembar			
9	Masker Tissue	600	Pcs			
10	Floor Cleaner (So Klin)	5	Pcs			
11	Karbol Wangi (supersol)	5	Pcs			
12	Porclein Cleaner (vixal)	1	ken			
13	Detergent	5	Pcs			
14	Glass Cleaner	1	ken			
15	Mama Lemon	4	Pcs			
16	Handsoap	4	liter			
17	Stainless Polisher	1	Botol			
18	Furniture Polish	2	Botol			
19	Air fresher (Bayfresh)	2	Kaleng			
20	Pengharum AC	6	Buah			
21	Kamper (Pewangi Toilet)	6	Buah			
	Total Peralatan & Consumable Chemical					
	TOTAL A+B+C+D				Rp -	Rp -

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17 Sidoarjo 61253

Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360

e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

TOTAL SOLUTION
FOR POWER GENERATION