

## **PENGUMUMAN PELELANGAN UMUM**

NOMOR : 510.PENG/SCM/PJBS/2018

TENTANG

### **PEKERJAAN JASA PEMBERSIHAN AREA PLTU BANGKA PERIODE 1 SEPTEMBER 2018 – 31 AGUSTUS 2019**

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT Pembangkitan Jawa Bali Services akan melaksanakan Pelelangan Pekerjaan Jasa Pembersihan Area PLTU Bangka Periode 1 September 2018 – 31 Agustus 2019 dengan persyaratan sebagai berikut :

#### **1 Persyaratan Peserta Lelang :**

Persyaratan Penyedia Barang/Jasa yang dapat mengikuti Pelelangan ini sebagai berikut :

- a. Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) yang masih berlaku,  
Sub bidang : Penyedia Tenaga Kerja/ Outsourcing/ sejenis
- b. Penyedia Jasa yang diundang adalah Perusahaan yang mempunyai pengalaman dan dianggap mampu untuk melaksanakan Jasa Borongan Pembersihan.
- c. Mempunyai Sertifikat Terdaftar dalam BPJS Ketengakerjaan dan Kesehatan,
- d. Mempunyai kekayaan bersih lebih dari Rp 600,000,000.00,
- e. Penyedia Barang/Jasa tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di lingkungan PT PJBS.

#### **2 Pelaksanaan Pengadaan**

- a. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :  
Hari/Tanggal : 23 s/d 29 Agustus 2018  
Waktu : Pukul 08.00 WIB s/d 15.00 WIB  
Tempat : - PT PEMBANGKITAN JAWA BALI SERVICES  
Jl. Raya Bandara Juanda No. 17  
Sidoarjo  
- Atau melalui email [pengadaan@pjbservices.com](mailto:pengadaan@pjbservices.com)
- b. Membayar biaya dokumen dengan sebesar Rp 250.000,00  
Pembayaran dilakukan dengan pemindahbukuan/transfer melalui rekening sebagai berikut :  
Bank : BRI  
Nomor : 009601001463305  
Atas nama : PT. PJB Services  
Bukti transfer atas penyetoran tersebut agar di Scan dan di Email :  
[windy.nurwanda@gmail.com](mailto:windy.nurwanda@gmail.com) cc [nanikusni@gmail.com](mailto:nanikusni@gmail.com) dan  
[pengadaan@pjbservices.com](mailto:pengadaan@pjbservices.com) dengan diberi subyek : **BUKTI TRANSFER PEKERJAAN  
JASA PEMBERSIHAN AREA PLTU BANGKA PEDRIODE 1 SEPTEMBER 2018 – 21  
AGUSTUS 2019 No. 510.PENG/SCM/PJBS/2018.**
- c. Dokumen Pengadaan dapat diemail atau diambil dalam bentuk *soft copy*.

#### **PT PJB SERVICES**

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia  
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360  
e-mail : [info@pjbservices.com](mailto:info@pjbservices.com)

[www.pjbservices.com](http://www.pjbservices.com)



**3 Spesifikasi Pekerjaan**  
Sesuai daftar terlampir

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Sidoarjo, 23 Agustus 2018

**Tim Pengadaan Barang/ Jasa PT. PJB Services**

**Catatan :**

Peserta yang mendaftar diharapkan membawa flashdisk apabila membutuhkan softcopy dokumen

**PT PJB SERVICES**

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia  
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360  
e-mail : [info@pjbservices.com](mailto:info@pjbservices.com)

[www.pjbservices.com](http://www.pjbservices.com)



<b>Lampiran Pengumuman</b>	:	<b>510.PENG/SCM/PJBS/2018</b>
<b>Tanggal</b>	:	<b>23 Agustus 2018</b>

**SPEKIFIKASI PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN**

NO	RINCIAN	JUMLAH	SATUAN	PERIODE	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
<b>Pekerjaan Jasa Pembersihan Area PLTU Bangka Periode 1 September 2018 - 31 Agustus 2019</b>						
1	Koordinator (Daytime)	1	Orang	12 bulan		
2	Personil Daytime	47	Orang	12 bulan		
3	Personil Shift	12	Orang	12 bulan		
4	Tunjangan Hari Raya (THR)	1	Lot	1 bulan		
<b>Terbilang :</b>					<b>TOTAL</b>	
					<b>PPN 10%</b>	
					<b>JUMLAH TOTAL</b>	

Catatan :

1. Lembur bersifat Reimbursable maksimal 60 jam/orang/bulan
2. Harga Penawaran telah mengakomodir Perubahan Kenaikan UMK/UMP tahun 2019 dan komponen lainnya

NO	RINCIAN	KOORDINATOR (DAYTIME)	PERSONIL DAYTIME	PERSONIL SHIFT
<b>A</b>	<b>Rincian Per Orang</b>			
	Gaji Pegawai/ UMK			
	Insentif			
	Premi shift			
	Tunjangan uang makan per hari (22 hari)			
	Extrafooding per bulan (berupa air mineral + susu + biskuit)			
	BPJS Kesehatan (4% UMK)			
	BPJS Ketenagakerjaan			
	a. Jaminan Kematian/JK (0,30 % UMK)			
	b. Jaminan Kecelakaan Kerja/JKK (0,24 % UMK)			
	c. Jaminan Hari Tua/JHT (3,70 % UMK)			
	d. Jaminan Pensiun/JP (2 % UMK)			
	Seragam dan APD			
	a. Seragam per tahun (2 potong)			
	b. Safety Helm per tahun			
	c. Safety shoes per tahun			
	d. Ear muff per tahun			
	Peralatan/material untuk pembersih/consumable tiap personil			
	Resiko, Overhead, dan Keuntungan (ROK)			
	<b>JUMLAH</b>			
	<b>PPN 10%</b>			
	<b>JUMLAH PER ORANG</b>			
	<b>JUMLAH ORANG</b>	<b>1</b>	<b>47</b>	<b>12</b>
	<b>JUMLAH TOTAL PER BULAN</b>			
	<b>PERIODE</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
	<b>JUMLAH TOTAL SETAHUN</b>			
<b>B</b>	<b>Rincian Tahunan untuk 60 (Enam Puluh) Orang</b>			
	Tunjangan Hari Raya (THR)			
	<b>TOTAL</b>			
	<b>PPN (10%)</b>			
	<b>JUMLAH TOTAL</b>			
	<b>JUMLAH TOTAL A + B</b>			
	<b>TOTAL</b>			
	<b>PEMBULATAN</b>			

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia

Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360

e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com



NO	URAIAN	JUMLAH	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
<b>A Peralatan Utama (Kebutuhan 12 Bulan)</b>					
1	Sewa mobil pick-up	1	Unit		
2	Mesin vacuum	2	Unit		
3	Mesin tebas rumput	2	Unit		
4	Tangga aluminium 2 meter	2	Unit		
5	Artco	4	Unit		
6	Window squeegee	6	Set		
7	Wet mop set	12	Set		
8	Lobby duster	2	Unit		
<b>Total Peralatan Utama</b>					
<b>B Peralatan Bantu 1 (Kebutuhan 12 Bulan)</b>					
1	Pisau mesin tebas rumput	4	Set		
2	Batu canai (pengasah pisau)	4	Set		
3	Ban artco	8	Set		
4	Sekop pasir/besi	12	Set		
5	Cangkul	4	Set		
6	Congkelan gulma	15	Pcs		
7	Garpu kebun kecil	15	Pcs		
8	Gergaji	2	Unit		
9	Semprotan hama	2	Unit		
10	Tali senar potong rumput	15	Roll		
11	Sendok semen	4	Set		
12	Penggaruk rumput besi	4	Set		
13	Penggaruk rumput plastik	8	Set		
14	Sapu Sawang, lidi, ijuk	12	Set		
15	Sikat tangkai panjang	4	Set		
16	Karet refill window squeegee	12	Set		
17	sikat kloset bulat	4	Set		
18	Ember plastik	32	Buah		
19	Kain lobby duster (refill)	4	Set		
20	Safety glasses	8	Set		
<b>Total Peralatan Bantu 1</b>					
<b>C Peralatan Bantu 2 (Kebutuhan 12 Bulan)</b>					
1	Pisau dempul	24	Set		
2	Kuas 4 "	12	Set		
3	Kanebo	36	Set		
4	Masker plastik	80	Set		
5	Sarung tangan karet	60	Pasang		
6	Sarung tangan kain	60	Pasang		
7	Sprayer gun/semprotan	12	Set		
<b>Total Peralatan Bantu 2</b>					
<b>D Peralatan, Consumable Chemical, Operasional &amp; Gardening (Kebutuhan 1 bulan)</b>					
1	Karung plastik	400	Pcs		
2	Kantong plastik 100 x 120	60	kg		
3	Kantong bak sampah 30 x 60	30	kg		
4	Bensin (mesin tebas)	60	Liter		
5	Bensin (mobil pick-up)	186	Liter		
6	Tissue roll	140	Roll		
7	Tissue kotak	20	Kotak		
8	Wet mop refill	12	Pcs		
9	Serbet/kain lap	48	Lembar		
10	Masker tissue	1200	Pcs		
11	Floor cleaner (So Klin)	10	Pcs		
12	Karbol wangi (Supersol)	10	Pcs		
13	Porclein cleaner (Vixal)	2	Ken		
14	Detergent	10	Pcs		
15	Glass cleaner	2	Ken		
16	Mama lemon	6	Pcs		
17	Handsoap	8	Liter		
18	Stainless Polisher	4	Botol		
19	Furniture Polish	4	Botol		
20	Air fresher (Bayfresh)	4	Kaleng		
21	Pengharum AC	12	Buah		
22	Kamper (pewangi toilet)	16	Buah		
23	Pupuk kompos kering	60	Sack		
24	Pupuk NPK Mutiara	60	kg		
25	Round Up	24	Botol		
<b>Total Peralatan, Consumable Chemical, Operasional &amp; Gardening</b>					
<b>TOTAL A+B+C+D</b>					

**PT PJB SERVICES**

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia

Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360

e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

