

PENGUMUMAN PELELANGAN UMUM

NOMOR : 511.PENG/SCM/PJBS/2018

TENTANG

PEKERJAAN JASA PEMBERSIHAN AREA PLTU 4 BANGKA BELITUNG

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT Pembangkitan Jawa Bali Services akan melaksanakan Pelelangan Pekerjaan Jasa Pembersihan Area PLTU 4 Bangka Belitung dengan persyaratan sebagai berikut :

1 Persyaratan Peserta Lelang :

Persyaratan Penyedia Barang/Jasa yang dapat mengikuti Pelelangan ini sebagai berikut :

- a. Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) yang masih berlaku,
Sub bidang : Penyedia Tenaga Kerja/ Outsourcing/ sejenis
- b. Penyedia Jasa yang diundang adalah Perusahaan yang mempunyai pengalaman dan dianggap mampu untuk melaksanakan Jasa Borongan Pembersihan.
- c. Mempunyai Sertifikat Terdaftar dalam BPJS Ketengakerjaan dan Kesehatan,
- d. Mempunyai kekayaan bersih lebih dari Rp 600,000,000.00,
- e. Penyedia Barang/Jasa tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di lingkungan PT PJBS.

2 Pelaksanaan Pengadaan

- a. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :
 - Hari/Tanggal : 23 s/d 29 Agustus 2018
 - Waktu : Pukul 08.00 WIB s/d 15.00 WIB
 - Tempat : - PT PEMBANGKITAN JAWA BALI SERVICES
Jl. Raya Bandara Juanda No. 17
Sidoarjo
- Atau melalui email pengadaan@pjbservices.com
- b. Membayar biaya dokumen dengan sebesar Rp 250.000,00
Pembayaran dilakukan dengan pemindahbukuan/transfer melalui rekening sebagai berikut :
 - Bank : BRI
 - Nomor : 009601001463305
 - Atas nama : PT. PJB Services
 - Bukti transfer atas penyetoran tersebut agar di Scan dan di Email :
windy.nurwanda@gmail.com cc nanikusni@gmail.com dan
pengadaan@pjbservices.com dengan diberi subyek : **BUKTI TRANSFER PEKERJAAN
JASA PEMBERSIHAN AREA PLTU 4 BANGKA BELITUNG No.
511.PENG/SCM/PJBS/2018.**
- c. Dokumen Pengadaan dapat diemail atau diambil dalam bentuk *soft copy*.

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia
Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360
e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com



3 Spesifikasi Pekerjaan

Sesuai daftar terlampir

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Sidoarjo, 23 Agustus 2018

Tim Pengadaan Barang/ Jasa PT. PJB Services

Catatan :

Peserta yang mendaftar diharapkan membawa flashdisk apabila membutuhkan softcopy dokumen

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia

Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360

e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com



Lampiran Pengumuman	:	511.PENG/SCM/PJBS/2018
Tanggal	:	23 Agustus 2018

SPESIFIKASI PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN

NO	RINCIAN	JUMLAH	SATUAN	PERIODE	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
Pekerjaan Jasa Pembersihan Area PLTU 4 Bangka Belitung						
1	Koordinator (Daytime)	1	Orang	12 bulan		
2	Personil Daytime	26	Orang	12 bulan		
3	Personil Shift	16	Orang	12 bulan		
4	Tunjangan Hari Raya (THR)	1	Lot	1 bulan		
Terbilang :					TOTAL	
					PPN 10%	
					JUMLAH TOTAL	

Catatan :

1. Lembur bersifat Reimbursable maksimal 60 jam/orang/bulan
2. Harga Penawaran telah mengakomodir Perubahan Kenaikan UMK/UMP tahun 2019 dan komponen lainnya

NO	RINCIAN	KOORDINATOR (DAYTIME)	PERSONIL DAYTIME	PERSONIL SHIFT
A Rincian Per Orang				
	Gaji Pegawai/ UMK			
	Insentif			
	Premi shift			
	Tunjangan uang makan per hari (22 hari)			
	Extrafooding per bulan (berupa air mineral + susu + biskuit)			
	BPJS Kesehatan (4% UMK)			
	BPJS Ketenagakerjaan			
	a. Jaminan Kematian/JK (0,30% UMK)			
	b. Jaminan Kecelakaan Kerja/JKK (0,24% UMK)			
	c. Jaminan Hari Tua/JHT (3,70% UMK)			
	d. Jaminan Pensiun/JP (2% UMK)			
	Seragam dan APD			
	a. Seragam per tahun (2 potong)			
	b. Safety Helm per tahun			
	c. Safety shoes per tahun			
	d. Ear muff per tahun			
	Peralatan/material untuk pembersih/consumable tiap personil			
	Resiko, Overheat, dan Keuntungan (ROK)			
	JUMLAH			
	PPN 10%			
	JUMLAH PER ORANG			
	JUMLAH ORANG	1	26	16
	JUMLAH TOTAL PER BULAN			
	PERIODE	12	12	12
	JUMLAH TOTAL SETAHUN			
B Rincian Tahunan untuk 43 (Empat Puluh Tiga) Orang				
	Tunjangan Hari Raya (THR)			
	TOTAL			
	PPN (10%)			
	JUMLAH TOTAL			
	JUMLAH TOTALA + B			
	TOTAL			
	PEMBULATAN			

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia

Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360

e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com



NO	URAIAN	JUMLAH	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A Peralatan Utama (Kebutuhan 12 Bulan)					
1	Sewa mobil pick-up	1	Unit		
2	Mesin vacuum	2	Unit		
3	Mesin tebas rumput	2	Unit		
4	Tangga aluminium 2 meter	2	Unit		
5	Artco	4	Unit		
6	Window squeegee	6	Set		
7	Wet mop set	12	Set		
8	Lobby duster	2	Unit		
Total Peralatan Utama					
B Peralatan Bantu 1 (Kebutuhan 12 Bulan)					
1	Pisau mesin tebas rumput	4	Set		
2	Batu canai (pengasah pisau)	4	Set		
3	Ban artco	8	Set		
4	Sekop pasir/besi	12	Set		
5	Cangkul	4	Set		
6	Congkelan gulma	15	Pcs		
7	Garpu kebun kecil	15	Pcs		
8	Gergaji	2	Unit		
9	Semprotan hama	2	Unit		
10	Tali senar potong rumput	15	Roll		
11	Sendok semen	4	Set		
12	Penggaruk rumput besi	4	Set		
13	Penggaruk rumput plastik	8	Set		
14	Sapu Sawang, lidi, ijuk	12	Set		
15	Sikat tangkai panjang	4	Set		
16	Karet refill window squeegee	12	Set		
17	sikat kloset bulat	4	Set		
18	Ember plastik	32	Buah		
19	Kain lobby duster (refill)	4	Set		
20	Safety glasses	8	Set		
Total Peralatan Bantu 1					
C Peralatan Bantu 2 (Kebutuhan 12 Bulan)					
1	Pisau dempul	24	Set		
2	Kuas 4 "	12	Set		
3	Kanebo	36	Set		
4	Masker plastik	80	Set		
5	Sarung tangan karet	42	Pasang		
6	Sarung tangan kain	42	Pasang		
7	Sprayer gun/semprotan	12	Set		
Total Peralatan Bantu 2					
D Peralatan, Consumable Chemical, Operasional & Gardening (Kebutuhan 1 bulan)					
1	Karung plastik	350	Pcs		
2	Kantong plastik 100 x 120	55	kg		
3	Kantong bak sampah 30 x 60	30	kg		
4	Bensin (mesin tebas)	60	Liter		
5	Bensin (mobil pick-up)	186	Liter		
6	Tissue roll	130	Roll		
7	Tissue kotak	20	Kotak		
8	Wet mop refill	12	Pcs		
9	Serbet/kain lap	45	Lembar		
10	Masker tissue	1000	Pcs		
11	Floor cleaner (So Klin)	10	Pcs		
12	Karbol wangi (Supersol)	10	Pcs		
13	Porclein cleaner (Vixal)	2	Ken		
14	Detergent	10	Pcs		
15	Glass cleaner	2	Ken		
16	Mama lemon	6	Pcs		
17	Handsoap	8	Liter		
18	Stainless polisher	4	Botol		
19	Furniture polish	4	Botol		
20	Air fresher (Bayfresh)	4	Kaleng		
21	Pengharum AC	12	Buah		
22	Kamper (pewangi toilet)	16	Buah		
23	Pupuk kompos kering	45	Sack		
24	Pupuk NPK Mutiara	50	kg		
25	Round Up	24	Botol		
Total Peralatan, Consumable Chemical, Operasional & Gardening					
TOTAL A+B+C+D					

PT PJB SERVICES

Jl. Raya Bandara Juanda No. 17, Sidoarjo 61253, Jawa Timur - Indonesia

Telp. (62-31) 8548391 - 8557909, Fax : (62-31) 8548360

e-mail : info@pjbservices.com

www.pjbservices.com

