

PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA

NOMOR 1646.Peng/SCM/PJBS/2022

TENTANG

PENGADAAN JASA TENAGA CLEANING SERVICE PLTU ANGGREK PERIODE 01 JANUARI - 31 DESEMBER 2023

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT Pembangkitan Jawa Bali Services akan melaksanakan Pelelangan Pengadaan Jasa Tenaga Cleaning Service PLTU Anggrek Periode 01 Januari - 31 Desember 2023 dengan persyaratan sebagai berikut :

1. Persyaratan Peserta Lelang

- 2.1.1 Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) atau Izin Usaha Tetap (IUT) atau Nomor Induk Berusaha (NIB) yang masih berlaku.
- 2.1.2 Terdaftar dalam VMS PT PJB Services atau sedang dalam kepengurusan.
- 2.1.3 Telah dinyatakan lolos atau memiliki sertifikat CSMS PJB Group yang masih berlaku dengan kategori risiko rendah.
- 2.1.4 Memiliki Surat Ijin Operasional Jasa Penyedia Tenaga Kerja dari Depnakertrans.
- 2.1.5 Memiliki Bukti Keikutsertaan BPJS.
- 2.1.6 Telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir.
- 2.1.7 Berpengalaman dalam melakukan jasa cleaning (pembersihan dinding, lantai, jalan, selokan, dan peralatan unit pembangkitan serta perawatan, pemeliharaan taman).
- 2.1.8 Mempunyai personil dengan keahlian pembersihan dinding, lantai, jalan, selokan, dan peralatan unit pembangkitan serta perawatan, pemeliharaan taman.

2. Pelaksanaan Pengadaan

a. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :

- Hari/Tanggal : Selasa, 22 November 2022 s/d Selasa, 29 November 2022
Waktu : Pukul 09.00 WIB s/d 16.00 WIB
Tempat : - PT. PEMBANGKITAN JAWA BALI SERVICES
Jl. Raya Bandara Juanda No 17
Desa Semambung, Gedangan
Sidoarjo
- Atau melalui email pengadaan@pjbservices.com

dengan diberi subyek :

SURAT PERNYATAAN MINAT PENGADAAN JASA TENAGA CLEANING SERVICE PLTU ANGGREK PERIODE 01 JANUARI - 31 DESEMBER 2023

b. Aanwijzing atau Penjelasan Dokumen:

- Hari/Tanggal : Kamis, 24 November 2022
Waktu : Pukul 09:00 WIB
Tempat : - PT. PEMBANGKITAN JAWA BALI SERVICES
Jl. Raya Bandara Juanda No 17
Desa Semambung, Gedangan
Sidoarjo
- Atau Pelaksanaan penjelasan lelang dapat dilakukan melalui media daring atau Internet (email, video conference, dan lain-lain) yang akan diinformasikan berikutnya.

c. Dokumen Pengadaan dapat di-email atau diambil dalam bentuk soft copy.

3. Spesifikasi Pekerjaan

Sesuai daftar Terlampir

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Sidoarjo, 22 November 2022

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT. PJB Services

Catatan :

Peserta yang mendaftar diharapkan membawa flashdisk apabila membutuhkan softcopy dokumen

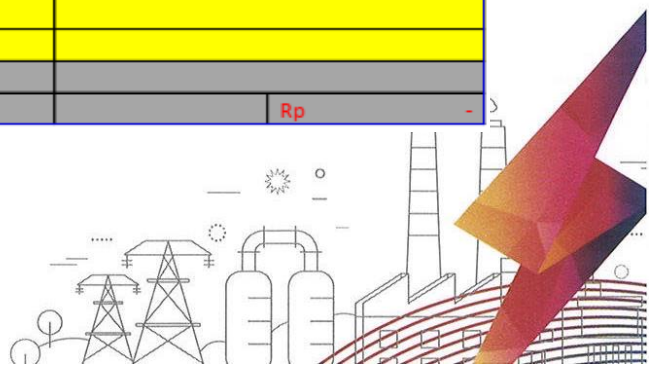
PIC Pengadaan : AICO KINANTY



RINCIAN PEKERJAAN

NO	RINCIAN	JUMLAH	SATUAN	BULAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	Pengadaan Jasa Tenaga Cleaning Service PLTU Anggrek Periode 01 Januari - 31 Desember 2023					
1	Koordinator	1	Orang	12		
2	Cleaning Service Daytime	30	Orang	12		
Terbilang :					TOTAL	
					PPN 11%	
					JUMLAH TOTAL	

NO	RICIAN	KOORDINATOR	CS DAYTIME
A	Gaji Pegawai/UMK		
	Insentif		
	Tunjangan Uang Transport		
	Tunjangan Uang Makan (22 hari)		
	Extrafooding perbulan (Berupa air mineral + susu+ biskuit)		
	Pesangan		
	BPJS Kesehatan (4% UMK)		
	BPJS Ketenagakerjaan		
	a) Jaminan Kematian /JK (0,30% UMK)		
	b) Jaminan Kecelakaan kerja /JKK (0,24% UMK)		
	c) Jaminan Hari tua /JHT (3,70% UMK)		
	d) Jaminan pensiun /JP (2% UMK)		
	Seragam & APD		
	a) Seragam pertahun/2 potong		
	b) Safety helm pertahun		
	c) Safety shoes pertahun		
	d) Ear muff pertahun		
	Lain - Lain		
	Peralatan/material untuk pembersih/consumable tiap personil		
	Resiko, Overheat, dan Keuntungan (Manajemen Fee) @ 10%		
	JUMLAH		
	PPN 11%		
	JUMLAH PER ORANG		
	JUMLAH ORANG	1	30
	JUMLAH TOTAL PER BULAN Exclude Lembur		
	JUMLAH TOTAL PER BULAN Include Lembur		
	PERIODE	12	12
	JUMLAH TOTAL TAHUN Exclude Lembur		
	JUMLAH TOTAL TAHUN Include Lembur		
B	Rincian Tahunan untuk 31 (Tiga Puluh Orang) Orang		
	a) Tunjangan Hari Raya (THR)		
	b) Manajemen Fee (%)		
	TOTAL		
	PPN (11%)		
	JUMLAH TOTAL		
	JUMLAH TOTAL A + B (Exclude Lembur)		
	JUMLAH TOTAL A + B (Include Lembur)		
	TOTAL (Exclude Lembur)		
	TOTAL (Exclude Lembur + THR)		
	TOTAL (Include Lembur)		
	PEMBULATAN		Rp -



DETAIL ALAT, BAHAN KERJA, & CONSUMABLE

No	Uraian	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total 1 Bulan	Total 12 Bulan
A. Kebutuhan 1 Tahun							
1	Masker Respirator	3M masker respirator 6200 full set 7093 100	31	ea			
2	Safety Google	3x Tour -Guard V Protective Eye Wear TGV01-20	31	ea			
3	Body Harness	1. adjustable point 4 2. chest strap buckles 3. leg strap 4. webbing material polyester 5. safe work load 800 kgs	6	set			
4	Kendaraan Operasional Pickup	Mobil pickup	1	unit			
5	kendaraan operasional Motor	Motor Rode 3 (Bak belakang)	1	unit			
6	Wet & Dry Vacuum Cleaner	Kapasitas 7 L wet & dry application	3	unit			
7	Mesin tebas rumput	Honda 4 tek	4	unit			
8	High pressure cleaner	V : 220-240 Motor type : Carbon brush motor W : 1600 watt Rateed Fpressure : 90 bar Max Pressure : 130 bar Rated flow : 6 L/min High pressure hose length : 3 m	2	unit			
9	Tangga Lipat	Aluminium 2 Meter 30 Meter	2	ea			
10	Extention Cable (Kabel Roll)	4 lubang stop kontak terdapat lubang penutup (Safety)	3	Unit			
11	Selang Air	50 Meter 1/2 inch	1	ea			
12	Pompa Robin	Honda Include Flexible hose	1	unit			
13	Perahu	Kapasitas 4 orang	1	unit			
14	Wet & Dry Vacuum Cleaner Explosion Proof	KRISBOW Kapasitas 30 L Voltase 220 V Aliran udara 1.8 - 0.1 m3/menit	1	unit			
Total Point A							
B. Kebutuhan Per 6 bulan							
1	Pisau mesin tebas rumput	p : 30cm, l : 9cm, tebal 1.6 mm	8	ea			
2	Batu Canai - asah pisau	-	4	ea			
3	Sekop pasir	-	15	unit			
4	Cangkul	-	10	unit			
5	Gergaji Kayu & besi	-	2	unit			
6	Semprotan Hama + racun rumput	-	2	unit			
7	Sabit / celurit / parang	-	4	unit			
8	Sendok semen / cetok	-	4	unit			
9	Sapu sawang, Lidi, Ijuk	-	24	set			
10	Sikat tangkai panjang	-	6	unit			
11	Karet refil Window Squeegee	-	12	unit			
12	Sikat kloset bulat	-	6	unit			
13	Ember plastik	-	31	ea			
14	Kain loby duster (Refil)	-	4	ea			
15	Pengki plastik	-	24	unit			
16	Kemoceng	-	12	unit			
17	Alat pel Sponge	Sponge pel, easy mop	12	unit			
18	Sarung tangan Karet	Latex	5	pair			
19	Gerobak Sorong Pasir	Artco atau lain sebagainya	10	unit			
Total Point B							



No	Uraian	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total 1 Bulan	Total 12 Bulan
C. Peralatan, Consumable, Operational & Gardening (Kebutuhan Per 1 Bulan)							
1	Kuas 4"	4 inch	12	ea			
2	Kanebo	-	36	ea			
3	Sarung tangan kain	-	50	pair			
4	Karung plastik	43x75 cm (25 kg)	400	pcs			
5	kantong plastik sampah	100x120	30	pcs			
6	BBM	untuk mesin tebas rumput	40	Liter			
7	BBM	kendaraan operational	240	Liter			
8	Tissue Roll	-	30	pcs			
9	Tissue kotak	-	20	pcs			
10	Wet MOP refill	-	12	pcs			
11	Serbet / Kain lap	-	48	pcs			
12	Masker tissue/masker medis	-	1.200	pcs			
13	Floor cleaner	-	10	botol			
14	Refil respirator	Sesuai masker respirator	10	pcs			
15	Karbol wangi	-	10	pcs			
16	Porcelain cleaner	-	10	pcs			
17	Detergent	-	10	pcs			
18	Glass cleaner	-	2	pcs			
19	Mama lemon	-	6	pcs			
20	Hand shoap	-	8	pcs			
21	Stainless polisher	-	1	botol			
22	Furniture polisher	-	1	botol			
23	Air fresh	bayfresh	4	ea			
24	Pengharum AC	-	12	ea			
25	Kamper	Pewangi toilet	15	ea			
26	Pupuk kompos kering	-	5	sak			
27	Pupuk NPK Mutiara	-	10	sak			
28	Racun Gulma	Roundup 1 Liter / Botol	50	botol			
29	Majun Putih	-	30	kg			
30	Kain Majun	-	30	kg			
Total dari Point C							
Total dari Point A + B + C							

