

## PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA

NOMOR 051.Peng/SCM/PJBS/2023

TENTANG

### **PENGADAAN JASA PERLUASAN DRY COAL SHED BATUBARA TAHAP 1 PLTU BOLOK**

Tim Pengadaan Barang/Jasa PT Pembangkitan Jawa Bali Services akan melaksanakan Pelelangan Pengadaan Jasa Perluasan Dry Coal Shed Batubara Tahap 1 PLTU Bolok dengan persyaratan sebagai berikut :

#### **1. Persyaratan Peserta Lelang**

- 2.4.1 Memiliki Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) dengan kualifikasi minimal Menengah (M1 atau M2) yang masih berlaku.
- 2.4.2 Telah disahkan sebagai badan hukum dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
- 2.4.3 Terdaftar dalam VMS PT PJB Services atau sedang dalam kepengurusan
- 2.4.4 Telah dinyatakan lolos atau memiliki sertifikat CSMS PT.PLN Nusantara Power Group yang masih berlaku dengan kategori **risiko Ekstrem**
- 2.4.6 Pelaksana Pekerjaan atau Penyedia Jasa atau Rekanan merupakan perusahaan yang mempunyai kualifikasi sesuai dengan bidang pekerjaan dan didukung oleh pabrikan atau agen atau distributor yang berpengalaman melakukan pekerjaan sejenis atau (dideskripsikan dengan jelas dan dilengkapi parameter yang terukur) sebanyak minimal 5 buah dan telah beroperasi dengan baik minimal 10 tahun dibuktikan dengan :
  - a) Surat dukungan dari manufaktur
  - b) Copy kontrak / PO / BA dan customer reference letter sebanyak 5 pekerjaan
  - c) Customer satisfaction letter yang dibuat oleh user/customer sebanyak 5 pekerjaan.
- 2.4.7 Perusahaan menerapkan ISO-9001 mengenai Sistem Manajemen Mutu dan ISO 14001 mengenai standar lingkungan, dan OHSAS 18001 atau ISO 45001 atau SMK3 mengenai Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja yang dikeluarkan oleh badan sertifikasi yang terakreditasi dan masih berlaku
- 2.4.8 Memiliki atau memperoleh dukungan dari perusahaan yang memiliki peralatan mobile crane kapasitas minimal 30 ton dan peralatan las yang digunakan selama pelaksanaan instalasi (erection) pekerjaan struktur dan atab baja
- 2.4.9 Mempunyai personil yang mempunyai keahlian dalam melakukan pekerjaan bidang sipil khususnya konstruksi baja dan di bidang listrik dengan melampirkan CV yang di-acknowledge oleh pimpinan perusahaan, disertai deskripsi pekerjaan, minimal sebagai berikut:
  - a. Field Engineer: memiliki keahlian dan pengalaman dalam melakukan pekerjaan sejenis dan memahami Standar Internasional terkait
  - b. Commissioning Engineer: memiliki keahlian dan pengalaman dalam melakukan commissioning pekerjaan sejenis dan memahami standart Internasional terkait
  - c. Supervisor / Project Manager memiliki kemampuan koordinasi eksternal dan internal seluruh pekerjaan, mulai dari perencanaan pekerjaan, perijinan (working permit), teknik, administrasi, pelaporan sampai penanggung jawab pekerjaan
  - d. Welder: minimal 2 orang yang bersertifikat minimal dari Disnakertrans atau migas kelas 6G yang masih berlaku disertai WPS dan PQR
  - e. Ahli NDT: minimal 1 orang yang bersertifikat minimal level 1/2/3 ASNT
  - f. Ahli scaffolding: minimal 1 orang yang bersertifikat minimal rigger scaffolding yang dikeluarkan oleh Disnakertrans
  - g. Ahli K3 Umum: minimal 2 orang yang bersertifikat minimal dikeluarkan oleh Disnakertrans.



## PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA

h. Memiliki personil AK3 Spesialis Kontruksi untuk menjalankan, merencanakan dan memonitoring kegiatan konstruksi dengan aman dan sesuai dengan kaidah K3 yang telah tersertifikasi oleh Kementerian Tenaga Kerja dan Disnakertrans

i. Memiliki Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (dari lembaga pengembangan jasa konstruksi yang masih berlaku untuk usaha jasa pelaksana konstruksi dengan subklasifikasi BG003 (Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gudang dan Industri) dengan kriteria minimal M2 atau menengah

### 2. Pelaksanaan Pengadaan

a. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :

Hari/Tanggal : Selasa, 17 Januari 2023 sd Kamis, 26 Januari 2023

Waktu : Pukul 09:00 s/d 15:00 WIB

Tempat : - PT. PEMBANGKITAN JAWA BALI SERVICES  
Jl. Raya Bandara Juanda No 17  
Desa Semambung, Gedangan  
Sidoarjo  
- Atau melalui email [pengadaan@pjbservices.com](mailto:pengadaan@pjbservices.com)

dengan diberi subyek :

**SURAT PERNYATAAN MINAT PENGADAAN JASA PERLUASAN DRY COAL SHED BATUBARA TAHAP 1 PLTU BOLOK**

b. Aanwijzing atau Penjelasan Dokumen:

Hari/Tanggal : Jum'at, 20 Januari 2023

Waktu : Pukul 09:00 WIB

Tempat : - PT. PEMBANGKITAN JAWA BALI SERVICES  
Jl. Raya Bandara Juanda No 17  
Desa Semambung, Gedangan  
Sidoarjo  
- Atau Pelaksanaan penjelasan lelang dapat dilakukan melalui media daring atau Internet (email, video conference, dan lain-lain) yang akan diinformasikan berikutnya.

c. Dokumen Pengadaan dapat di-email atau diambil dalam bentuk soft copy.

### 3. Spesifikasi Pekerjaan

Sesuai daftar Terlampir

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Sidoarjo, 17 Januari 2023

**Tim Pengadaan Barang/Jasa PT. PJB Services**

#### Catatan :

Peserta yang mendaftar diharapkan membawa flashdisk apabila membutuhkan softcopy dokumen

PIC Pengadaan : ANAN JAYA NOVERA



**DAFTAR HARGA PENAWARAN**

No	Rincian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Pengadaan Jasa Perluasan Dry Coal Shed Batubara Tahap 1 PLTU Bolok	1	LOT		
Terbilang :				Total	
				PPN 11%	
				Jumlah Total	



**SPESIFIKASI BARANG/LINGKUP PEKERJAAN  
JASA YANG DITAWARKAN**

NO	NAMA BARANG/JASA	JUMLAH	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	Pengadaan Jasa Perluasan Dry Coal Shed Batubara Tahap 1 PLTU Bolok				
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN PERSIAPAN &amp; TANAH</b>				
	<b>A. PEKERJAAN PERSIAPAN</b>				
	1. Membersihkan Lokasi Site	1260	m2		
	2. Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	144	m2		
	3. Keselamatan dan Kesehatan Kerja [K3], APD dll.	1	Lot		
	<b>B. PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN</b>				
	1. Galian Pondasi	555.55	m3		
	2. Urugan Pasir di bawah Pondasi Pasangan Batu	2.23	m3		
	3. Urugan Pasir di bawah Pondasi delapak	12	m3		
	4. Urugan Pasir di bawah Sloof	3.39	m3		
	5. Urugan Kembali bks Galian, sd el. ± 0.000	342.9	m3		
	6. Buang Tanah keluar Proyek	212.65	m3		
<b>II.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>				
	<b>A. PEKERJAAN PONDASI DAN BETON</b>				
	<b>1. Pondasi Pasangan Batu</b>				
	Pasangan Batu Kosong, Aanstamping	6.68	m3		
	Pasangan Batu Belah 1 Pc : 4 Ps	22.45	m3		
	<b>2. Pondasi Telapak Uk. 2500 X 3000 mm</b>				
	Lantai Kerja tebal 100 mm	120	m2		
	Beton K-400 kg/cm2	75.31	m3		
	Begisting	105.6	m2		
	Pembesian	11239.94	kg		
	<b>3. Sloof Uk. 400 X 600 mm</b>				
	Lantai Kerja tebal 100 mm	74.76	m2		
	Beton K-400 kg/cm2	52.82	m3		
	Begisting	275.16	m2		
	Pembesian	15775.48	kg		
	<b>4. Pedestal Uk. 700 x 1100 mm</b>				
	Beton K-400 kg/cm2	61.6	m3		
	Begisting	288	m2		
	Pembesian	8268.65	kg		
	<b>B. PEKERJAAN BAJA</b>				
	<b>1. Pekerjaan Kolom</b>				
	Kolom WF 600.300.12.20	28992	kg		
	Regel WF 250.125.6.9	2485	kg		
	Regel Pofil 2L 100.100.10, el. +11.000 dan +14.500	5073.6	kg		
	Bracing Pofil 2L 100.100.10, el. +11.000 dan +14.500	3805.2	kg		
	Base Plate Kolom WF 600, t = 40 mm	2592.22	kg		
	Plate Tutup Kolom WF 600, t = 20 mm	544.83	kg		
	Plate Rib t = 12 mm	4094.22	kg		
	Plat Stiffener t = 12 mm	989.33	kg		
	Plat Regel dan bracing t = 12 mm	1254.56	kg		
	Angkur M36 (A325) P tanam : 750 mm	128	ea		
	Baut Mur Kolom HdB M24-100 mm	224	ea		
	Baut Mur Regel HdB M16	64	ea		
	Pekerjaan Cat	44757.37	kg		
	Pekerjaan Grouting	16	ea		
	<b>2. Pekerjaan Rangka dan Penutup Atap</b>				
	Kolom WF 600.300.12.20	1615.36	kg		
	Regel WF 250.125.6.9	124.44	kg		
	Regel Pofil 2L 100.100.10, el. +11.000 dan +14.500	99.8	kg		
	Bracing Pofil 2L 100.100.10, el. +11.000 dan +14.500	2479.68	kg		
	Base Plate Kolom PF 600, t = 40 mm	495.94	kg		
	Plate tutup Kolom PF 600, t = 20 mm	32492.37	kg		
	Plate Rib t = 12 mm	2520.81	kg		
	Plat Stiffener t = 12 mm	769.09	kg		
	Plat Regel dan bracing t = 12 mm	5933.17	kg		
	Angkur M36 (A325) P tanam : 750 mm	3072.22	kg		



	Baut Mur Kolom HdB M24-100 mm	18282.24	kg		
	Baut Mur Regel HdB M16	529	kg		
	Pekerjaan Cat	299.04	kg		
	Pekerjaan Grouting	411.34	kg		
	Base Plate Kolom PF 600, t = 40 mm	361.95	kg		
	Plate Tutup Kolom PF 600, t = 20 mm	1050	kg		
	Plate Rib t = 12 mm	54	ea		
	Plat Stiffener t = 12 mm	1472.73	m2		
	Plat Regel dan bracing t = 12 mm	42.32	m1		
	Angkur M36 (A325) P tanam : 750 mm	2592	ea		
	Baut Mur Kolom HdB M24-100 mm	256	ea		
	Baut Mur Regel HdB M16	216	ea		
	Pekerjaan Cat	70536.44	kg		
	<b>3. Pekerjaan Listplank dan Talang</b>				
	Rangka Talang dan Lisplank CNP 125.50.20.2.3	15370.51	kg		
	Perkuatan Rangka Talang L 120.80.8	1243.62	kg		
	Plat tebal 6 mm	14.23	kg		
	Listplank Galvalum	84.6	m1		
	Talang Galvalume, lebar 2.34 m	84.6	m1		
	Talang Vertikal, Pipa PVC type AP 4"	96	m1		
	Fitting Pipa PVC, Knee 4" type D	16	ea		
	Roof Drain SAN-EI Ø 4"	8	ea		
	Baut Mur HdB M16	64	ea		
	Baut Mur HdB M12	64	ea		
	Pekerjaan Cat	16628.37	kg		
<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTURAL</b>				
	<b>A. PEKERJAAN DINDING</b>				
	<b>1. Pondasi Pasangan Batu</b>				
	Pekerjaan Pasangan Bata Ringan tebal 10 cm	122.43	m2		
	Pekerjaan Plesteran 1 Pc : 4 Ps	250.43	m2		
	Pekerjaan Acian	250.43	m2		
	Pekerjaan Kolom Praktis, Beton K300	23.1	m1		
	Pekerjaan Ring Balok, Beton K 300	37.1	m1		
	Pekerjaan Cat	250.43	m2		
<b>IV.</b>	<b>PEKERJAAN SALURAN</b>				
	<b>A. PEKERJAAN SALURAN SISI TIMUR, L= 29.40 m</b>				
	Bongkaran Saluran Existing	44	m1		
	Galian	120.54	m3		
	Urugan Pasir	2.94	m3		
	Pasangan Batu Kosong, Aanstamping	23.52	m3		
	Pasangan Batu Belah 1 Pc : 3 Ps	59.98	m3		
	Pipa Suling-suling, PVC AP 8"	29	ea		
	Buang Tanah keluar Proyek	120.54	m3		
	<b>B. PEKERJAAN SALURAN SISI TIMUR, L= 29.40 m</b>				
	Bongkaran Saluran Existing	42.7	m1		
	Galian	289.09	m3		
	Urugan Pasir	7.05	m3		
	Pasangan Batu Kosong, Aanstamping	28.2	m3		
	Pasangan Batu Belah 1 Pc : 3 Ps	143.84	m3		
	Pipa Suling-suling, PVC AP 8"	70	ea		
	Buang Tanah keluar Proyek	289.09	m3		
	- Spesifikasi/detail material/jasa pekerjaan dicantumkan di lampiran berikut,			<b>SUB TOTAL</b>	
	- Harga sudah termasuk biaya protokol kesehatan covid-19 (rapid/swab test)			<b>PPN 11%</b>	
				<b>TOTAL HARGA</b>	

